

RELAZIONE NOTARILE

Il sottoscritto Tommaso D'Amaro Notaio in Scafati, con lo studio in Via
Alessandro Manzoni numero 21, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti
Riuniti di Salerno, Nocera Inferiore, esaminati i registri Catasto e dell'A-
genzia del Territorio - Ufficio di Pubblicità Immobiliare competenti relativi

a:

DESCRIZIONE

immobile siti nel Comune di Pagani:

-- alla traversa Criscuolo:

a) i diritti pari ad un terzo della zona di terreno della catastale estensione di
are una e centiare trentotto.

Censita nel catasto terreni del Comune di Pagani al foglio 4, particella 891,
agrumeto di classe 2, are 1,38, R.D.Euro 6,02, R.A.Euro 1,35;

-- alla via Marrazzo:

b) i diritti pari ad un terzo dell'unita' immobiliare sita al piano primo, com-
posta da tre vani catastali.

Censita nel catasto fabbricati del Comune di Pagani al foglio 9, particella
1682 sub 1, categoria A/5, classe 2, vani 3, R.C.Euro 113,10;

-- alla via Pagliarone:

c) i diritti pari ad un terzo del locale deposito sito al piano terra della consi-
stenza catastale di metri quadrati centodiciotto.

Censito nel catasto fabbricati del Comune di Pagani al foglio 9, particella
3687, categoria C/2, classe 4, mq 118, R.C.Euro 127,98;

-- alla via Marrazzo:

d) i diritti pari ad un terzo del locale garage al piano terra della consistenza

catastale di metri quadrati quattro.

Censito nel catasto fabbricati del Comune di Pagani al foglio 9, particella
1682 sub 4, categoria C/6, classe 3, mq 4, R.C.Euro 3,93;

-- alla via Pagliarone:

e) i diritti pari ad un sesto del locale deposito sito al piano terra della consi-
stenza catastale di metri quadrati trentasette.

Censito nel catasto fabbricati del Comune di Pagani al foglio 9, particella
1681 sub 7, categoria C/2, classe 4, mq 37, R.C.Euro 40,13.

ATTESTA

che alla data del 7 ottobre 2015 gli immobili cui innanzi, risultano nella ti-

tolarità del signor _____ nato a _____ il _____

_____, codice fiscale _____

_____ per i diritti pari ad un terzo (1/3) sugli immobili descritti alle lettere
a), b), c), d) e per i diritti pari ad un sesto sull'immobile descritto alla lettera
e).

PROVENIENZA

I diritti sulle consistenze immobiliari innanzi descritte alle lettere a), b), c) e

d), sono pervenuti al signor _____ in parte dalla successione

della signora _____ che era nata a _____ il _____

e dove è deceduta il _____ (denuncia presentata all'Agenzia del-

le Entrate di Pagani il 19 luglio 2002 al numero 8, volume 13) e per altra

parte dalla successione del signor _____, che era nato a _____

il _____ e dove è deceduto il _____ (denuncia pre-

sentata all'Agenzia delle Entrate di Pagani il 13 settembre 2002 al numero

9, volume 14).

I diritti vantati sull'immobile descritto alla lettera e) sono pervenuti al signor [redacted], con atto di acquisto rogato dal Notaio Carlo Calabrese il 28 marzo 1984, trascritto presso l'Agenzia del territorio di Salerno il 30 marzo 1984 ai numeri 8595/7244.

Relativamente alla provenienza più remota si dichiara che:

- l'immobile descritto alla lettera a), era pervenuto alla signora [redacted] con atto rogato dal Notaio Gustavo Trotta del 28 dicembre 1990, registrato a Salerno il 14 gennaio 1991 al numero 1016;

- l'immobile descritto alla lettera b), era pervenuto al signor [redacted] con atto di donazione rogato dal Notaio Adolfo Trotta il 28 aprile 1954, trascritto presso l'Agenzia del territorio di Salerno il 30 aprile 1954 ai numeri 6997/6475;

- l'immobile descritto alla lettera c), era pervenuto al signor [redacted] con atto di vendita rogato dal Notaio Alfonso Trotta il 26 marzo 1960, trascritto presso l'Agenzia del territorio di Salerno il giorno 11 aprile 1960 ai numeri 7615/6792;

- l'immobile descritto alla lettera d), era pervenuto al signor [redacted] con atto di vendita autenticato dal Notaio Adolfo Trotta il 15 marzo 1974, trascritto presso l'Agenzia del territorio di Salerno il 22 marzo 1974 ai numeri 8619/7735.

GRAVAMI

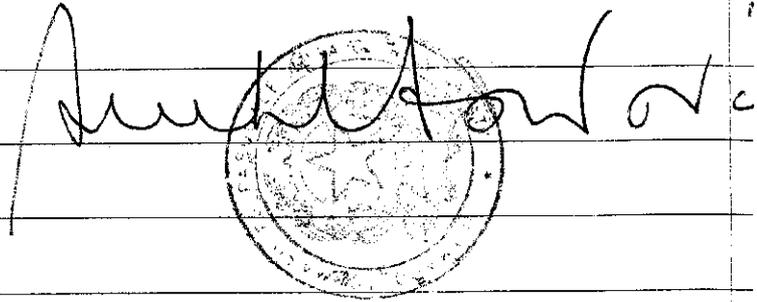
1) ipoteca legale iscritta presso l'Agenzia del Territorio di Salerno il 10 febbraio 2006 ai numeri 8255/2856 in favore della E.T.R. s.p.a. gravante sugli immobili descritti alle lettere a), b), c) e d);

2) ipoteca legale iscritta presso l'Agenzia del territorio di Salerno il 13 feb-

braio 2007 ai numeri 7788/1932 in favore della E.T.R. s.p.a. gravante sugli
immobili descritti alle lettere a), b), c) e d);

3) sentenza di fallimento trascritta presso l'Agenzia del Territorio di Salerno il 23 luglio 2015 ai numeri 26267/21155.

Scafati li 8 ottobre 2015

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The signature is cursive and appears to read 'M. M. M. M. M.'. The stamp is circular with a double border and contains illegible text and a central emblem.